

PARCHEGGIO PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO A

Per la valutazione del costo parametrico, è stata presa in considerazione la costruzione di un'area a parcheggio di 25 stalli, al fine di distribuire correttamente il costo degli impianti, maggiorato del 20% per lavoro in zona di difficile accesso.

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
VEN25-04.03.01.a	SCAVO DI SBANCAMENTO Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza (...) <i>maggiorazione per difficile accesso</i>	SOMMANO	mc	65,50	5,00	0,50	163,75	7,10	1.162,63
VEN25-04.04.51.b	FONDAZIONE STRADALE - MATERIALE DA CAVA Fondazione stradale eseguita con materiale legante misto di cava, di adatta granulometria (...) <i>maggiorazione per difficile accesso</i>	SOMMANO	mc	65,50	5,00	0,30	98,25	39,18	3.849,44
VEN25-04.04.53.a	FINITURA SUPERFICIALE ALLA FONDAZIONE STRADALE Finitura superficiale alla fondazione stradale in misto granulare stabilizzato (...) <i>maggiorazione per difficile accesso</i>	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	3,10	1.015,25
VEN25-04.11.01.c	CORDONATA IN PORFIDO Fornitura e posa cordonata in porfido spessore cm 10 lato superiore segato	SOMMANO	ml	75,50			75,50	80,98	6.113,99
VEN25-04.05.10.b	MASSETTO SPESSORE CM 10	SOMMANO	mc	65,50	5,00	0,10	32,75	151,28	4.954,42
VEN25-04.11.35.b	PORFIDO 8/10 Fornitura e posa di porfido 8/10 su letto di sabbia	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	82,20	26.920,50
VEN25-14.25.26.00	FUGATURA PORFIDO	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	4,96	1.624,40
VEN25-04.22.102.c	TUBAZIONI IN PVC TIPO PESANTE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 100 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC del tipo pesante per cavidotti interrati diametro nominale	SOMMANO	ml		32,75		32,75	25,69	841,35
VEN25-04.22.004.a	PLINTO DI FONDAZIONE IN CALCESTRUZZO PER TORRE FARO Formazione di plinto di fondazione in calcestruzzo cementizio armato per torre faro	SOMMANO	mc	1,10	0,60	0,90	0,59	436,56	257,57
PALO LEGNO	PALO LEGNO	SOMMANO	cad	1,00			1,00	400,00	400,00
CONDOTTA	CONDOTTA CADITOIA	SOMMANO	ml		30,00		30,00	30,00	900,00
CADITOIA	CADITOIA	SOMMANO	cad	2,00			2,00	300,00	600,00
PLAFONIERA CS	LANTERNA CENTRO STORICO	SOMMANO	cad	1,00			1,00	650,00	650,00

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
CAVI	CAVI	SOMMANO	1,00				1,00		
		cad					1,00	225,00	225,00
VEN25-04.16.01.a	SEGNALETICA ORIZZONTALE A VERNICE RIFRANGENTE POST SPRUZZATA PER STRISCE DI LARGHEZZA 12 cm - SU NUOVO IMPIANTO Fornitura e posa in opera di vernice di qualsiasi colore, su superfici stradali, per formazione di strisce longitudinali continue, discontinue e doppie, della larghezza di 12 cm. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni	SOMMANO			190,00		190,00		
		ml					190,00	0,54	102,60
VEN25-04.17.03.b	SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO - LATO 60 cm CLASSE RA2 Fornitura di segnale quadrato in lamiera di alluminio, delle dimensioni di 60x60 cm con costruzione (...)	SOMMANO	1,00				1,00		
		cad					1,00	67,72	67,72
								TOTALE LAVORI €	49.684,87
								IVA 22% SU LAVORI €	60.615,54
								RIPARAMETRAZIONE COSTO A MQ €	185,09
								VALORE COMMERCIALE DEL TERRENO A MQ €	55,00
								SPESE ROGITO NOTARILE A MQ €	6,00
								IMPOSTE TRASCRIZIONE E REGISTRAZIONE ROGITO A MQ €	3,00
								FRAZIONAMENTI A MQ €	6,00
								IVA SPESE TECNICHE A MQ €	20,00
								TOTALE VALORE PARCHEGGIO PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO A €/MQ	275,09

PARCHEGGIO PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO B-C1 e B1-B2-B3-C1-C2-D ed E

Per la valutazione del costo parametrico, è stata presa in considerazione la costruzione di un'area a parcheggio di 25 stalli, al fine di distribuire correttamente il costo degli impianti.

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
VEN25-04.03.01.a	SCAVO DI SBANCAMENTO Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza (...)	SOMMANO	mc	65,50	5,00	0,50	163,75	5,92	969,40
VEN25-04.04.51.b	FONDAZIONE STRADALE - MATERIALE DA CAVA Fondazione stradale eseguita con materiale legante misto di cava, di adatta granulometria (...)	SOMMANO	mc	65,50	5,00	0,30	98,25	32,65	3.207,86
VEN25-04.04.53.a	FINITURA SUPERFICIALE ALLA FONDAZIONE STRADALE Finitura superficiale alla fondazione stradale in misto granulare stabilizzato (...)	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	2,58	844,95
VEN25-04.11.01.c	CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA 25 cm Fornitura e posa in opera di cordonatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili (...)	SOMMANO	ml	75,50			75,50	39,96	3.016,98
VEN25-04.13.06.c	BINDER - SPESSEZZO COMPRESSO 70 mm Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso, confezionato a caldo con caratteristiche prestazionali conformi alle Norme Tecniche, per la formazione dello strato di collegamento, binder, avente granulometria di 0-25 mm (...)	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	14,47	4.738,93
VEN25-04.13.09.a	TAPPETO CM 3 Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso, confezionato a caldo con caratteristiche prestazionali conformi alle Norme Tecniche per la formazione dello strato d'usura, avente granulometria di 0-9 mm e (...)	SOMMANO	mq	65,50	5,00		327,50	7,60	2.489,00
VEN25-04.22.102.c	TUBAZIONI IN PVC TIPO PESANTE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 100 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC del tipo pesante per cavidotti interrati diametro nominale	SOMMANO	ml	32,75			32,75	25,69	841,35
VEN25-04.22.004.a	PLINTO DI FONDAZIONE IN CALCESTRUZZO PER TORRE FARO Formazione di plinto di fondazione in calcestruzzo cementizio armato per torre faro	SOMMANO	mc	1,10	0,60	0,90	0,59	436,56	257,57
VEN25-04.22.072.g	PALO TRONCOCONICO 8,80 Fornitura e posa in opera di palo da lamiera in acciaio S235, stampato e saldato in longitudinale	SOMMANO	cad	1,00			1,00	723,40	723,40
CONDOTTA	CONDOTTA CADITOIA	SOMMANO	ml		30,00		30,00	30,00	900,00
CADITOIA	CADITOIA	SOMMANO	cad	2,00			2,00	300,00	600,00
PLAFONIERA	PLAFONIERA	SOMMANO	cad	1,00			1,00	650,00	650,00
CAVI	CAVI								

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	225,00	225,00
VEN25-04.16.01.a	SEGNALETICA ORIZZONTALE A VERNICE RIFRANGENTE POST SPRUZZATA PER STRISCE DI LARGHEZZA 12 cm - SU NUOVO IMPIANTO Fornitura e posa in opera di vernice di qualsiasi colore, su superfici stradali, per formazione di strisce longitudinali continue, discontinue e doppie, della larghezza di 12 cm. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni	SOMMANO	ml			190,00	190,00	0,54	102,60
VEN25-04.17.03.b	SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO - LATO 60 cm CLASSE RA2 Fornitura di segnale quadrato in lamiera di alluminio, delle dimensioni di 60x60 cm con costruzione (...)	SOMMANO	cad	1,00			1,00	67,72	67,72
								TOTALE LAVORI €	19.634,76
								IVA 22% SU LAVORI €	23.954,41
								RIPARAMETRAZIONE COSTO A MQ €	73,14
								VALORE COMMERCIALE DEL TERRENO A MQ€	30,00
								SPESE ROGITO NOTARILE A MQ €	6,00
								IMPOSTE TRASCRIZIONE E REGISTRAZIONE ROGITO A MQ €	3,00
								FRAZIONAMENTI A MQ €	6,00
								IVA SPESE TECNICHE A MQ€	15,00
								TOTALE VALORE PARCHEGGIO PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO B-C1 e B1-B2-B3-C1-C2-D ed E €/MQ	
								133,14	

AREA A VERDE PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO B-C1 e B1-B2-B3-C1-C2-D ed E

Per la valutazione del costo, si consideri un'area a verde di 40x15, al fine di riparametrare correttamente impianti e arredo

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
VEN25-04.03.01.a	SCAVO DI SBANCAMENTO Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza (...)	SOMMANO	mc	40,00	15,00	0,20	120,00		
							120,00	5,92	710,40
VEN25-04.04.51.b	FONDAZIONE STRADALE - MATERIALE DA CAVA Fondazione stradale eseguita con materiale legante misto di cava, di adatta granulometria (...)	SOMMANO	mc	40,00	1,00	0,20	8,00		
							8,00	32,65	261,20
VEN25-09.02.02.00	TERRENO VEGETALE	SOMMANO	mc	40,00	14,00	0,20	112,00		
							112,00	30,82	3.451,84
VEN25-04.04.53.a	FINITURA SUPERFICIALE ALLA FONDAZIONE STRADALE Finitura superficiale alla fondazione stradale in misto granulare stabilizzato (...) CAMMINAMENTO	SOMMANO	mq	40,00	1,00		40,00		
							40,00	2,58	103,20
VEN25-04.11.01.c	CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA 25 cm Fornitura e posa in opera di cordonatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili (...)	SOMMANO	ml	150,00			150,00		
							150,00	39,96	5.994,00
VEN25-07.04.12.00	SEMINA	SOMMANO	mq	40,00	15,00		600,00		
							600,00	2,14	1.284,00
PANCHINA	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANCHINA	SOMMANO	CAD	1,00			1,00		
							1,00	550,00	550,00
SCIVOLO	FORNITURA E POSA SCIVOLO	SOMMANO	cad	1,00			1,00		
							1,00	1.800,00	1.800,00
VEN25-04.22.102.c	TUBAZIONI IN PVC TIPO PESANTE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 100 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC del tipo pesante per cavidotti interrati diametro nominale	SOMMANO	ml		32,75		32,75		
							32,75	25,69	841,35
VEN25-04.22.004.a	PLINTO DI FONDAZIONE IN CALCESTRUZZO PER TORRE FARO Formazione di plinto di fondazione in calcestruzzo cementizio armato per torre faro	SOMMANO	mc	1,10	0,60	0,90	0,59		
							0,59	436,56	257,57
VEN25-04.22.072.g	PALO TRONCOCONICO 8,80 Fornitura e posa in opera di palo da lamiera in acciaio S235, stampato e saldato in longitudinale	SOMMANO	cad	1,00			1,00		
							1,00	723,00	723,00
CONDOTTA	CONDOTTA CADITOIA	SOMMANO	ml		30,00		30,00		
							30,00	30,00	900,00
CADITOIA	CADITOIA			2,00			2,00		

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
	SOMMANO	cad					2,00	300,00	600,00
PLAFONIERA	PLAFONIERA								
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	650,00	650,00
CAVI	CAVI								
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	225,00	225,00
VEN25-04.17.03.b	SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO - LATO 60 cm CLASSE RA2 Fornitura di segnale quadrato in lamiera di alluminio, delle dimensioni di 60x60 cm con costruzione (...) <i>indicazioni e norme di comportamento area verde</i>								
	SOMMANO	cad	2,00				2,00		
							2,00	67,72	135,44
TOTALE LAVORI €									18.487,00
IVA 22% SU LAVORI €									22.554,14
RIPARAMETRAZIONE COSTO A MQ €									37,59
VALORE COMMERCIALE DEL TERRENO A MQ €									30,00
SPESE ROGITO NOTARILE A MQ €									6,00
IMPOSTE TRASCRIZIONE E REGISTRAZIONE ROGITO A MQ €									3,00
FRAZIONAMENTI A MQ €									6,00
IVA SPESE TECNICHE A MQ €									15,00
TOTALE VALOREARE AREA A VERDE PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO B-C1 e B1-B2-B3-C1-C2-D ed E									€/MQ 97,59

AREA A VERDE PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO A

Per la valutazione del costo, si consideri un'area a verde di 40x15, al fine di riparametrare correttamente impianti e arredo

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
VEN25-04.03.01.a	SCAVO DI SBANCAMENTO Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza (...) <i>maggiorazione per difficile accesso</i>	SOMMANO	mc	40,00 40,00	1,00 14,00	0,50 0,20	20,00 112,00 132,00	7,10	937,20
VEN25-09.02.02.00	TERRENO VEGETALE	SOMMANO	mc	40,00	14,00	0,20	112,00 112,00	36,98	4.141,76
VEN25-04.04.51.b	FONDAMENTO STRADALE - MATERIALE DA CAVA Fondazione stradale eseguita con materiale legante misto di cava, di adatta granulometria (...)	SOMMANO	mc	40,00	1,00	0,20	8,00 8,00	39,18	313,44
VEN25-04.04.53.a	FINITURA SUPERFICIALE ALLA FONDAMENTO STRADALE Finitura superficiale alla fondazione stradale in misto granulare stabilizzato (...) CAGLIO	SOMMANO	mq	40,00	1,00		40,00 40,00	3,10	124,00
VEN25-04.05.10.b	MASSETTO SPESSORE CM 10	SOMMANO	mc	40,00	1,00		40,00 40,00	181,54	7.261,60
VEN25-04.11.35.a	PORFIDO 6/8 Fornitura e posa di porfido 8/10 su letto di sabbia	SOMMANO	mq	40,00	1,00		40,00 40,00	85,57	3.422,80
VEN25-14.25.26.00	FUGATURA PORFIDO	SOMMANO	mq	40,00	1,00		40,00 40,00	5,95	238,00
VEN25-04.11.01.c	CORDONATA IN PORFIDO Fornitura e posa cordonata in porfido spessore cm 10 lato superiore segato	SOMMANO	ml	150,00			150,00 150,00	80,98	12.147,00
VEN25-07.04.12.00	SEMINA	SOMMANO	mq	40,00	15,00		600,00 600,00	2,57	1.542,00
PANCHINA	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANCHINA	SOMMANO	cad	1,00			1,00 1,00	550,00	550,00
SCIVOLO	FORNITURA E POSA SCIVOLO	SOMMANO	cad	1,00			1,00 1,00	1.800,00	1.800,00
VEN25-04.22.102.c	TUBAZIONI IN PVC TIPO PESANTE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 100 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC del tipo pesante per cavidotti interrati diametro nominale	SOMMANO	ml		32,75		32,75 32,75	30,83	1.009,68
VEN25-04.22.004.a	PLINTO DI FONDAMENTO IN CALCESTRUZZO PER TORRE FARO Formazione di plinto di fondazione in calcestruzzo cementizio armato per torre faro			1,10	0,60	0,90	0,59		

Cod. Art.	Descrizione	U.M.	Fattori				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			Par. Ug.	Lungh.	Largh.	H / Peso			
	SOMMANO	mc					0,59	523,87	309,08
PALO LEGNO	PALO LEGNO								
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	600,00	600,00
CONDOTTA	CONDOTTA CADITOIA								
	SOMMANO	ml			30,00		30,00		
							30,00	30,00	900,00
CADITOIA	CADITOIA								
	SOMMANO	cad	2,00				2,00		
							2,00	300,00	600,00
PLAFONIERA CS	LANTERNA CENTRO STORICO								
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	650,00	650,00
CAVI	CAVI								
	SOMMANO	cad	1,00				1,00		
							1,00	225,00	225,00
VEN25-04.17.03.b	SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO - LATO 60 cm CLASSE RA2 Fornitura di segnale quadrato in lamiera di alluminio, delle dimensioni di 60x60 cm con costruzione (...) <i>indicazioni e norme di comportamento area verde</i>						2,00		
	SOMMANO	cad					2,00		
							2,00	67,72	135,44
								TOTALE LAVORI €	36.907,00
								IVA 22% SU LAVORI €	45.026,54
								RIPARAMETRAZIONE COSTO A MQ €	75,04
								VALORE COMMERCIALE DEL TERRENO A MQ €	50,00
								SPESE ROGITO NOTARILE A MQ €	6,00
								IMPOSTE TRASCRIZIONE E REGISTRAZIONE ROGITO A MQ €	3,00
								FRAZIONAMENTI A MQ €	6,00
								IVA SPESE TECNICHE A MQ €	10,00
								TOTALE VALORE AREA A VERDE PUBBLICO INTERVENTI EDILIZI ZTO A €/MQ	150,04