

ASOLO

1° P.I.
P.R.G.

TAV. 1336

VERBONE
2025 (1)

P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE
CASELLA EST

SCALA
1:2.000

DATA
settembre 2025

N

IL SINDACO:
Franco DALLA ROSA

IL SEGRETARIO COMUNALE:
Dot.ssa Sandra CURTI

IL PROGETTISTA:
Arch. Gustavo BOLZONELLO

LEGENDA

- Perimetro zona omogenea

denominazione zona

riferimento tabella
-
- Fasce di rispetto previste in applicazione della L. 8/8/1985 n° 431 (art. 36)
-
- Zona di rispetto cimiteriale art.41 c.4bis L.R. 11/2004 e smi
-
- Zona di rispetto cimiteriale art.41 c.1 lettera e) L.R. 11/2004 e smi (art. 39)
-
- Area di protezione pozzi e sorgenti di acqua potabile (art. 47)
-
- Ambito di tutela archeologica (art. 37)
-
- Z.T.O. di tipo A - Centro storico individuato (art. 16)
-
- Z.T.O. di tipo A - Proposta di ampliamento del centro storico (art. 16)
-
- Z.T.O. di tipo B (art. 18)
-
- Z.T.O. di tipo B - Sottozona B1 (art. 18)
-
- Z.T.O. di tipo B - Sottozona B2 (art. 18)
-
- Z.T.O. di tipo B - Sottozona B3 (art. 18)
-
- Z.T.O. di tipo B - Sottozona B4 (art. 18)
-
- Perimetro di intervento unitario (art. 5)
-
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo e progettazione unitaria (art. 5)
-
- Perimetro di strumento attuativo vigente
-
- Z.T.O. di tipo C1.1 (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C1.2 (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C1.3 (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C2.1 (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C2.2 (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C - P.E.E.P. da completare (art. 19)
-
- Z.T.O. di tipo C2.1 - lottizzazioni in itinere (art. 19)
-
- Edifici individuati da sottoporre a normativa specifica e relativo grado di vincolo (art. 17)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D1
Piccola e media industria esistente (art. 20)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D2
Piccola e media industria di espansione (art. 20)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D3
Artigianale di completamento (art. 20)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D4
Artigianale di espansione (art. 20)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D4S
Artigianale di espansione (art. 20)
-
- Z.T.O. di tipo D - Sottozona D5
Mista artigianale-industriale di completamento (art. 20)
-
- Zona a verde interna alle aree produttive (art. 20)
-
- Edifici a destinazione specifica a carattere culturale (art. 53)
-
- Edifici appartenenti all'archeologia industriale assoggettati a intervento di recupero (art. 54)
-
- Edifici a destinazione specifica di carattere assistenziale socio sanitaria e di recupero sociale (art. 55)
-
- Z.T.O. di tipo E - Sottozona E1
Area di particolare pregio ambientale (art. 21)
-
- aree boscate (art. 21)
-
- aree con colture agricole tipiche e specializzate, con o senza incedimenti residenziali diffusi, e aree caratterizzate da colture agricole tradizionali (art. 21)
-
- Z.T.O. di tipo E - Sottozona E2
Area di primaria importanza per la funzione agricolo produttiva (art. 21)

-
- VARIANTI VERDI - L.4/2015: area inedificabile (artt. 21 e 43)
-
- Z.T.O. di tipo E - Sottozona E2 Speciale
Area di particolare pregio ambientale (art. 21)
-
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo e relativo grado di vincolo (art. 28)
-
- Sottozona F1 - aree ed edifici per l'istruzione (art. 31)
-
- Sottozona F2 - aree ed edifici per attrezzature di interesse comune (art. 31)
-
- Sottozona F3 - aree per giardini e parchi pubblici - spazi per i giochi - aree attrezzate ed edifici per lo sport (art. 31)
-
- Sottozona F4 - spazi destinati alla formazione di parcheggi (art. 31)
-
- Sottozona F4 - Parcheggio interrato esistente (art. 31)
-
- Sottozona F4 - spazi pubblici organizzati (art.31)
-
- Sottozona F5 - aree per attrezzature di interesse generale non costituenti standard (art.31)
-
- Punti di sosta panoramici da organizzare (localizzazione preferenziale) (art. 67)
-
- Piazzola ecologica per la revisione autoveicoli (art. 62)
-
- Aree boscate (art. 35)
-
- Ambito del grande cono visuale di Casella (art. 46)
-
- Zona di verde privato (art. 43)
-
- Zona per l'ospitalità turistica all'aperto (art. 57)
-
- Area attrezzata per il tempo libero (art. 58)
-
- Zona a destinazione turistico ricettiva (art. 56)
-
- Canale Brentella - sede di progetto (art. 59)
-
- Bacino di ripulsa del canale Brentella (art. 59)
-
- Percorsi privilegiati per movimenti pedonali e ciclabili (art. 67)
-
- Percorsi panoramici pedonali (art. 68)
-
- Percorso panoramico di S. Martino (art. 68)
-
- Direttrici visuali significative (art. 44)
-
- Fascia di rispetto stradale e idraulico (art. 38)
-
- Cortine arboree di restauro ambientale (art. 42)
-
- Stazioni stradali esistenti (art. 64)
-
- Stazioni stradali di progetto (art. 64)
-
- Specchio acqueo (art. 57)
-
- Pozzi e sorgenti di acqua potabile (art. 47)
-
- Piastra Ecologica (Cava torrente Erega) (art. 60)
-
- Isola Ecologica Comunale (art. 61)
-
- Parcheggio attrezzato per campeggio mobile (art. 57)
-
- Incrocio organizzato
-
- Viabilità a senso unico
-
- Attrezzature Ricettive (art. 56)
-
- Cooperativa agricola
-
- Attività da trasferire
-
- Coni di rispetto per decollo e atterraggio velivoli (art. 31)
-
- Prescrizioni particolari in tabella tipologica
-
- Soprasuoli percorsi dal fuoco L. 353/2000 (art. 35)
-
- Interventi sportello unico attività produttive (art. 20)
-
- Scheda intervento specifico (art. 73)

