



COMUNE DI ASOLO

UFFICIO EDILIZIA
PRIVATA

Marca da
bollo
€ 16,00

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ai sensi dell'art. 146, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
(Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137)

AL COMUNE DI ASOLO
Servizio di Edilizia Privata

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Il/La sottoscritto/a _____ (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)	
Cognome e nome _____	
Nato/a a _____	Prov. __ il __/__/____
Cod. fiscale _____	_____
Residente in _____	Prov. __ C.A.P. _____
Via _____	n. _____
Tel. ____/____	Fax ____/____ e-mail _____

IN QUALITA' DI

(Specificare) _____	Proprietario o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/01.
---------------------	---

DELL'IMMOBILE SITO IN

Comune _____	Prov. __
Via _____	n. _____ Piano _____
Sezione _____	Foglio __ Mappale _____ Subalterno _____

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE / ENTI / SOCIETA' / ECC.)

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Denominazione e ragione sociale _____	
Con sede in _____	Prov. __ C.A.P. _____
Via _____	n. _____
Tel. ____/____	Fax ____/____ e-mail _____
Cod. fiscale _____	_____
p. I.V.A _____	_____
Legale rappresentante: cognome e nome _____	
Nato/a a _____	Prov. __ Il __/__/____
Cod. fiscale _____	_____
Residente in _____	Prov. __ C.A.P. _____
Via _____	n. _____
Tel. ____/____	Fax ____/____ e-mail _____

IN QUALITA' DI

(Specificare) _____

Proprietario o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell' art. 11 del D.P.R. 380/01.

DELL'IMMOBILE SITO IN

Comune _____ Prov. ____

Via _____ n. _____ Piano _____

Sezione _____ Foglio ____ Mappale _____ Subalterno _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/00

PRESENTAdomanda di **AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 42/2004:**

<input type="checkbox"/>	Per opere edilizie da eseguire
<input type="checkbox"/>	Per attività edilizia libera art. 6 D.P.R. 380/2001
<input type="checkbox"/>	taglio alberi ad alto fusto
<input type="checkbox"/>	Manufatti temporanei

RELATIVAMENTE AD EDIFICI, in zona soggetta ai vincoli di cui:

 all'art. 157 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1497/39) **all'art. 142 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 431/85)**
A TAL FINE DICHIARA

<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile realizzato/modificato anteriormente alla vigenza della L. numero 1150 del 17.08.1942, e non più modificato _____
<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile realizzato/modificato in conformità alla: Licenza/Concessione/Autorizzazione edilizia n. _____ rilasciata il __/__/____ alla Denuncia di Inizio Attività prot. _____ presentata in data __/__/____ al Condono Edilizio (legge 47/85 e/o della legge 724/94) n. _____ rilasciato il __/__/____ Permesso di Costruire n. _____ rilasciato il __/__/____
<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/____, prot. _____ non ancora rilasciato, per il quale è stata versata l'oblazione, prodotta la documentazione prescritta dalla legge 47/85 e 724/94 e sussistono le esclusioni di cui agli art.32 e 33 della legge 47/85 (area sottoposta a vincoli);
<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/____, prot. _____ non ancora rilasciato, ma non modificano, né riguardano l'oggetto della domanda di condono.
<input type="checkbox"/>	Che l'installazione del manufatto temporaneo si rende necessaria per _____, dal __/__/____ al __/__/____

DICHIARA INOLTRE CHE:

<input type="checkbox"/>	la presente domanda apporta modifiche alla precedente autorizzazione paesaggistica con P.G. _____;
--------------------------	--

IL PROGETTISTA DELL'INTERVENTO È												
Cognome e nome _____												
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di ____			Numero _____			
Nato/a a _____										Il __/__/__		
Cod. fiscale / p. iva												
Con studio in _____						Via _____						n _____
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____						

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Asolo ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e progettista.

Data __/__/__

FIRMA DEL DICHIARANTE

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

IL PROGETTISTA _____

(timbro e firma)

ALLEGA ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ART. 146 D.LGS 42/2004

(barrare le caselle della documentazione prodotta, necessaria in base alla tipologia di intervento)

- Fotocopia del documento di identità del dichiarante (per la dichiarazione sostitutiva di notorietà di cui alla domanda).
- Estratto di mappa con evidenziata l'area oggetto di intervento; nella planimetria dovrà essere indicata con campitura in colore, trasparente ma indelebile, il lotto di pertinenza con gli edifici che risulteranno sul lotto al termine dei lavori.
Estratto di P.R.G.
Planimetria/e quotata/e d'insieme (scala 1:200 o superiore) con l'indicazione di:
 - Dimensioni del lotto oggetto di intervento;
 - Punti cardinali;
 - Strade con la relativa toponomastica e ampiezza (la planimetria dovrà essere estesa fino a comprendere la viabilità pubblica);
 - Posizione e sagome dei fabbricati esistenti (interni ed esterni al lotto o immobile) e in progetto con precisate tutte le altezze e le eventuali pareti cieche;
 - Quote altimetriche, esistenti e di progetto, del terreno e degli spazi esterni al fabbricato riferite alla quota zero; distacchi del fabbricato in progetto dalla sede stradale, dai confini e dagli edifici circostanti (qualora il lotto sia interessato da diverse zone territoriali omogenee dovrà anche essere indicata la distanza dal limite di zona);
 - Eventuali alberature esistenti con l'indicazione delle relative essenze;
 - Le aree a parcheggio pubblico e privato;
 - La sagoma di eventuali parcheggi o accessori interrati;
 - Il trattamento di massima del suolo non edificato all'interno del lotto;
 - Le principali urbanizzazioni esistenti (strade, marciapiedi, fognatura, rete illuminazione), ove necessario;
 - La posizione della recinzione in progetto o esistente. L'ubicazione dei passi carrai e degli ingressi pedonali;
 - nei casi in cui l'intervento interessi movimenti di terreno gli elaborati dovranno riportare anche idonee sezioni quotate ed eventuali curve di livello dello stato attuale e di progetto.
- Rilievo quotato degli edifici esistenti nel lotto oggetto di intervento con indicazione delle altezze e delle destinazioni d'uso (scala 1:200 o superiore a seconda delle dimensioni del lotto);
- Piante dei vari piani (scala 1:100) con l'indicazione delle quote planimetriche e altimetriche. In tutte le piante dovranno essere altresì indicate le linee di sezione, le superfici e la destinazione dei diversi locali, la superficie aeroilluminante con la verifica di quanto previsto dalle norme e regolamenti vigenti, le diverse unità immobiliari;
- Sezioni (scala 1:100) trasversali e longitudinali per ciascun corpo di fabbrica collocate in punti significativi con la vuotatura delle altezze nette dei singoli piani, dello spessore dei solai, degli sporti delle parti aggettanti, dei colmi delle parti al di sopra delle linee di gronda e delle altezze;
- Prospetti dell'opera progettata (scala 1:100) completi di riferimento agli edifici circostanti, al terreno e alle sue eventuali modifiche. Nei prospetti dovrà essere rappresentata anche la situazione altimetrica dell'andamento del terreno di progetto. Qualora l'edificio sia aderente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti dovranno comprendere anche quelli delle facciate aderenti, con l'indicazione di tutti i materiali impiegati, loro trattamento e colore (nel caso di opere che interessino porzione di edifici in linea o a cortina, sarà sufficiente la rappresentazione di parte dei prospetti adiacenti,

tracciata a semplice contorno, integrata da documentazione fotografica che comprenda le facciate laterali a quella di intervento);

- Tavola parametrica di confronto delle piante, dei prospetti e delle sezioni con evidenziati gli interventi mediante idonea colorazione (giallo per le demolizioni e rosso per le costruzioni), in caso di varianti o modifiche a fabbricati esistenti;

Relazione paesaggistica; (su CD)

- Relazione descrittiva dell'intervento. (su CD)** Nel caso di edifici storici o testimoniali la relazione dovrà descrivere, con riferimento ai grafici presentati, le caratteristiche dell'impianto originario del fabbricato e le dinamiche evolutive che hanno portato alla situazione esistente, con eventuale corredo di disegni e documenti storici, nonché, per quanto riguarda il progetto di trasformazione, le metodologie e tecniche di intervento e uso dei materiali;

- Rilievo fotografico a colori formato minimo cm. 10X15 del fabbricato o dell'area di intervento e del suo contesto (escluso ristrutturazione interna) comprese le alberature esistenti, nonché planimetria generale con i punti di ripresa, in originale (più eventuali copie);

- Copia eventuali convenzioni proprietà confinanti registrate e trascritte, nonché copia convenzioni eventualmente previste dalle norme vigenti;

Ricevuta del versamento dei diritti di segr di euro 100,00 da versare presso la tesoreria comunale di Asolo —CASSA DI RISPARMIO DEL VENETO agenzia di Casella d'Asolo in Viale Tiziano

- n.1/a, oppure tramite proprio Istituto Bancario con Bonifico a favore della Tesoreria Comunale di Asolo, con i seguenti codici: IBAN: IT77K0622512186100000046985;**

Gli elaborati di progetto e di rilievo, la relazione tecnica e la documentazione fotografica devono essere presentati in duplice copia e sottoscritti dai richiedenti e dal progettista.

Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Asolo.

Data __/__/____

FIRMA DEL DICHIARANTE

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

IL PROGETTISTA _____
(timbro e firma)